ПРОЕКТ

Об утверждении Порядка расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район

На основании Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», в соответствии со статьей 24 Устава муниципального образования Кореновский район совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (прилагается).

2. Установить базовую ставку оплаты за один квадратный метр рекламно-информационного поля в размере 150 рублей.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Кореновский район по вопросам промышленности, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и топливно-энергетического комплекса (Русс).

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования Кореновский район С.А. Голобородько	Председатель Совета муниципального образования Кореновский район В.В. Слепухин

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета муниципального
образования Кореновский район
от _____ года _ № ____

ПОРЯДОК
расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район

1. Настоящий Порядок расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года №38-ФЗ «О рекламе» и решением Совета муниципального образования Кореновский район от 29.05.2014 года №460 «Об утверждении положения о правилах установки и эксплуатации и порядке выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулированию таких разрешений, выдачи предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального образования Кореновский район».

2. Настоящий Порядок устанавливает порядок расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (далее — договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и применяется с целью проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3. Расчет начального (минимального) размера стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится

по формуле:

РС = БС х С х S х К1 х К2, где:

РС - размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (единица измерения - рубль);

БС - базовая ставка оплаты 1 кв. м рекламно-информационного поля, равная 150 рублей;

С - срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (единица измерения - месяц);

S - площадь информационного поля рекламной конструкции (единица измерения - квадратный метр);

К1 - коэффициент, учитывающий территориальное размещение рекламной конструкции:

N п/п	Зона размещения рекламной конструкции	Значение коэффициента К1
1.	Зона 1	1,0
2.	Зона 2	0,9
3.	Зона 3	0,8

При размещении рекламной конструкции на пересечении улиц, относящихся к различным зонам, применяется коэффициент К1, имеющий большее значение;

К2 - коэффициент, учитывающий тип и вид рекламной конструкции:

N п/п	Тип и вид рекламной конструкции	Значение коэффициента К3
1	2	3
1.	Рекламная конструкция на остановочном павильоне, информационных стендах	1,0
2.	Рекламная конструкция на остановочном пункте движения общественного транспорта	0,6
3.	Информационный указатель	1,5
4.	Пиллар	0,35
5.	Пилон	0,35
6.	Сити-борд	1,0

7.	Щит 6 х 3 м	0,22
8.	Светодиодный экран на опоре	1,3
9.	Светодиодный экран на здании, строении, сооружении	1,3
10.	Стела	0,2
11.	Крышная рекламная конструкция в виде отдельных букв и логотипов	0,7
12.	Настенное панно (брандмауэр)	0,5
13.	Строительная сетка	0,2
14.	Панель-кронштейн	2,0

4. Базовая ставка оплаты за 1 кв. м рекламно-информационного поля может быть изменена, но не чаще одного раза в год.

5. В целях расчета размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район, и применения коэффициента "К1" устанавливаются следующие зоны размещения рекламных конструкций:

5.1. Зона 1 — ул. Красная, ул. Фрунзе, ул. Карла Маркса, ул. Бувальцева, ул. Маяковского, ул. Циолковского, ул. Пурыхина, авто- и железнодорожный вокзалы, автомобильная дорога Майкоп — Усть-Лабинск — Кореновск; автомобильная дорога Журавская — Тихорецк, территории вблизи с транспортными магистралями и автодорогами, кольцевые развязки автомобильных дорог.

5.2. Зона 2 — территории Кореновского городского поселения, не указанные в пункте 5.1. и улицы населенных пунктов: ст. Платнировская (ул. Красная, ул. Карла Маркса, ул. Пролетарская), ст. Раздольная (ул. Фрунзе), ст. Дядьковская (ул. Комсомольская), ст. Журавская (ул. Степная).

5.3. Зона 3 — территории муниципального образования Кореновский район, не указанные в пунктах 5.1. и 5.2.

Начальник отдела архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Кореновский район, главный архитектор М.Г. Милославская