Проект решения 12

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2014 год

В целях мобилизации доходов в местный бюджет (бюджет муниципального образования Кореновский район), оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава муниципального образования Кореновский район, Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2014 год (приложение № 1 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2014 год, приложение № 2 Перечень иного муниципального имущества муниципального образования Кореновский район, подлежащего приватизации в 2014 году).

2. Решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка и правовой защиты граждан (Стинский).

4. Решение вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Кореновский район И.А.Максименко	Председатель Совета муниципального образования Кореновский район В.В.Слепухин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Кореновский район
от _____ № _____

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Кореновский район на 2014 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2014 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке владения, пользования, распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кореновский район от 28 октября 2010 года № 75, постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 20 июля 2012 года № 1406 «Об утверждении порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район».

Раздел 1
Принципы осуществления приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район

1.1 Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Муниципальное имущество муниципального образования Кореновский район отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество).

1.3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Раздел 2
Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2014 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район в 2014 году будет направлена на решение следующих задач:

Осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район).

Раздел 3
Характеристика муниципального имущества муниципального образования Кореновский район, подлежащего приватизации в 2014 году

Приватизация муниципальной собственности в 2014 году в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты, а также муниципальное имущество, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества (приложение 2)

Объект недвижимости, предполагаемый к приватизации в 2014 году, требует значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район И.А.Максименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Кореновский район
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
иного муниципального имущества
муниципального образования Кореновский район,
подлежащего приватизации в 2014 году

№	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Обременение	Сроки приватизации (квартал 2014 года)	Способ приватиза-ции	Стоимость (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Здание фельдшерско-акушерского пункта, 1961 года постройки литер А, назначение: нежилое, общей площадью 55,9 кв.м., расположенное по адресу: Кореновский район, х.Верхний, ул.Ленина, 61 с земельным участком площадью 481 кв.м.	не обременено и не находится в аренде	1	аукцион	101,6

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район И.А.Максименко