Проект 2

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 28 октября 2010 года № 75 «Об утверждении положения «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район» (с изменениями, внесенными решением Совета муниципального образования Кореновский район от 28.04.2011 № 137)

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и на основании Федеральных законов от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 28 октября 2010 года № 75 «Об утверждении положения «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район» (с изменениями, внесенными решением Совета муниципального образования Кореновский район от 28.04.2011 № 137) следующие изменения:

1.1. Изложить подпункт 1 пункта 9.5. главы 9 в следующей редакции:

«1) арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2013 года находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;»

1.2. Дополнить подпунктом 5 пункта 9.5. главы 9 следующего содержания:

«5) Заявитель по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, включенного в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что: арендуемое имущество по состоянию на 1 сентября 2012 года находится в его временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение пяти и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества; арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления. Действие льготного периода приватизации недвижимости продлено на 2 года до 01 июля 2015 года."

1.3. Подпункт 2 пункта 9.5. главы 9 после слов «предусмотренном частью 2» дополнить словами «или частью 2.1»;

1.4. Подпункт 3 пункта 9.5. главы 9 признать утратившим силу;

1.5. Подпункт 4 пункта 9.5. главы 9 дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 вышеуказанного Федерального закона».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка и правовой защиты граждан (Стинский).

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Кореновский район А.П.Манько	Председатель Совета муниципального образования Кореновский район В.В.Слепухин