

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
Кореновский район на 2011 год**

В целях мобилизации доходов в местный бюджет (бюджет муниципального образования Кореновский район), оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава муниципального образования Кореновский район, Совет муниципального образования Кореновский район р е ш и л:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка и правовой защиты граждан (Задорожный).

4. Решение вступает в силу со дня подписания.

Глава  
муниципального образования  
Кореновский район

В.Н.Рудник

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
Кореновский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке владения, пользования, распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кореновский район от 28 октября 2010 года № 75.

#### Раздел 1

##### Принципы осуществления приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район

1.1 Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Муниципальное имущество муниципального образования Кореновский район отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество).

1.3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

#### Раздел 2

##### Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2011 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район в 2011 году будет направлена на решение следующих задач:

Осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район).

### Раздел 3

#### Характеристика муниципального имущества муниципального образования Кореновский район, подлежащего приватизации в 2011 году

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать 1 муниципальное унитарное предприятие (приложение 2), 21 объект недвижимого имущества (приложение 3), пакеты акций открытого акционерного общества «Кореновскрайгаз» и акций открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Кирпили» (приложение 4).

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2011 году, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Глава  
муниципального образования  
Кореновский район

В.Н.Рудник

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН  
 решением Совета  
 муниципального образования  
 Кореновский район  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ  
 муниципальных унитарных предприятий,  
 подлежащих приватизации в 2011 году

| № | Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия                                | Балансовая стоимость основных средств на 1 января 2011 года ( тыс.руб.) | Среднесписочная численность работающих (человек) | Площадь земельного участка (га) | Способ приватизации  | Сроки приватизации (квартал 2011 года) |
|---|---|---|--|---------------------------------|----------------------|--|
| 1 | 2   | 3   | 4  | 5                               | 6                    | 7                                      |
| 1 | Муниципальное унитарное предприятие Кореновского района «Кореновск ТВ», г.Кореновск, ул.Садовая,168 | 2165,317  | 27   | 0,27                            | Преобразование в ОАО | 2-3                                    |

Глава  
 муниципального образования  
 Кореновский район

В.Н.Рудник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
Кореновский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
иногородного муниципального имущества  
муниципального образования Кореновский район,  
подлежащего приватизации в 2011 году

| № | Наименование муниципального имущества и его местонахождение   | Сроки приватизации (квартал 2011 года) | Способ приватизации | Стоимость (тыс.руб.) |
|---|---|--|---------------------|----------------------|
| 1 | 2   | 3                                      | 4                   |                      |
| 1 | Административное здание с котельной, 1991 года постройки, общей площадью 504,7 кв.м., расположенное по адресу: г.Кореновск, ул.Садовая, 168 с земельным участком площадью 2505 кв.м.          | 3 — 4                                  | Аукцион             | 6000                 |
| 2 | Здание котельной, 1994 года постройки, общей площадью 186,4 кв.м., расположенное по адресу: г.Кореновск, ул.Сельская, 42 с земельным участком площадью 984 кв.м.                              | 2-3                                    | Аукцион             | 400                  |
| 3 | Помещение № 6, площадью 11,8 кв.м., помещение № 7 площадью 11,2 кв.м., помещение № 8 площадью 4,0 кв.м., литер А, расположенные по адресу: г.Кореновск, ул.Красная, 124                       | 2-3                                    | Аукцион             | 300                  |
| 4 | Административное здание (литер А), общей площадью 207,3 кв.м., расположенная по адресу: город Кореновск, улица Красная, 106 а, с земельным участком площадью 1307 кв.м.                       | 2-3                                    | Аукцион             | 3000                 |
| 5 | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 549,5 м., инвентарный номер 570-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Комсомольская | 2-3                                    | Аукцион             | 216,5                |
| 6 | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 574 м., инвентарный номер 572-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Кучерявого      | 2-3                                    | Аукцион             | 285,2                |

|    |   |     |         |       |
|----|---|-----|---------|-------|
| 7  | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1370 м., расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Энгельса  | 2-3 | Аукцион | 680,8 |
| 8  | Распределительный газопровод высокого давления, 2005 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 2188,0 м., инвентарный номер 27499 (1943-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Пролетарской   | 2-3 | Аукцион | 987,1 |
| 9  | Распределительный газопровод высокого давления, 2000 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1522,0 м., инвентарный номер 27498 (1940-Г) , расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Горького  | 2-3 | Аукцион | 560,2 |
| 10 | Подземный газопровод высокого и низкого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, по ул.Жуковского, ул.Октябрьской, ШГРП ул.Жуковского, ул.Пролетарской, ул.Полевой, протяженностью 65,85 м., инвентарный номер 27494 (1944-Г), расположенный по адресу: г.Кореновск, ул.Жуковского | 2-3 | Аукцион | 18,9  |
| 11 | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 561,8 м., инвентарный номер 565-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Кучерявого  | 2-3 | Аукцион | 297,1 |
| 12 | ШГРП № 2, 2002 года ввода в эксплуатацию, общей площадью 0,8 кв.м., протяженностью 1660,0 м., инвентарный номер 27493 (1936-Г), расположенный по адресу: х.Пролетарский   | 2-3 | Аукцион | 28,3  |
| 13 | Подземный газопровод высокого давления, 2004 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 958,70 м., инвентарный номер 27495 (1942-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Октябрьской  | 2-3 | Аукцион | 412,9 |
| 14 | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 368,5 м., инвентарный номер 566-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Степная   | 2-3 | Аукцион | 151,7 |
| 15 | Газопровод высокого давления к х.Пролетарскому от газопровода, проложенного к х.Б.Кореновскому, 1999 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 3722,2 м., инвентарный номер 27449 (1924-К), расположенный по адресу: х.Пролетарский   | 2-3 | Аукцион | 2442  |

|    |  |     |         |       |
|----|--|-----|---------|-------|
| 16 | Подземный газопровод высокого давления, 2002 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 684 м., инвентарный номер 542-Г, расположенный по адресу: г.Кореновск, микрорайон № 6 и № 7 | 2-3 | Аукцион | 283,5 |
| 17 | Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 178,1 м., инвентарный номер 573-Г, расположенный по адресу: х.Бураковский           | 2-3 | Аукцион | 69,8  |
| 18 | Подводящий газопровод высокого давления, 2002 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1660 м., инвентарный номер 539-Г, расположенный по адресу: х.Пролетарский                  | 2-3 | Аукцион | 834,1 |
| 19 | ШГРП х.Бураковский, ул.Горького, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 14,8 м., инвентарный номер 27498 (1939-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский                  | 2-3 | Аукцион | 27    |
| 20 | Котельная к детскому саду «Красная шапочка», общей площадью 88,2 кв.м. расположенная по адресу: г.Кореновск, ул.Ленина, 92 с земельным участком площадью 145 кв.м.                 | 3-4 | Аукцион | 1000  |
| 21 | Котельная, общей площадью 58,2 кв.м., расположенная по адресу: г.Кореновск, ул. Киевская с земельным участком площадью 447 кв.м.   | 3-4 | Аукцион | 100   |

Глава  
муниципального образования  
Кореновский район

В.Н.Рудник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕН  
 решением Совета  
 муниципального образования  
 Кореновский район  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

Пакетов акций открытых акционерных обществ,  
 находящихся в муниципальной собственности,  
 подлежащих приватизации

| № п/п | Полное наименование общества   | Юридический адрес                      | Количество акций, находящихся в муниципальной собственности (штук) | Количество акций, планируемых к приватизации |   | Рыночная стоимость подлежащего приватизации и пакета акций (тыс.рублей) | Срок приватизации акций |
|-------|--|--|--|--|---|---|-------------------------|
|       |  |  |  | штук   | процентное соотношение к общему количеству акций общества |   |                         |
| 1     | 2  | 3                                      | 4  | 5  | 6   | 7   | 8                       |
| 1     | Акции открытого акционерного общества «Кореновскрайгаз»                    | 353180, г.Кореновск, ул.Тимашевская 1б | 581  | 581  | 24,43   | 4049,57   | 3-4                     |
| 2     | Акции открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Кирпили» | 353180, г.Кореновск, ул.Красная, 41    | 100000   | 100000                                       | 100   | 250   | 3-4                     |

Глава  
 муниципального образования  
 Кореновский район

В.Н.Рудник