



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

От 24.02.2011

№ 115

г. Кореновск

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год

В целях мобилизации доходов в местный бюджет (бюджет муниципального образования Кореновский район), оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава муниципального образования Кореновский район, Совет муниципального образования Кореновский район **р е ш и л**:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законности, имущества, правопорядка и правовой защиты граждан (Задорожный).

4. Решение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

Ю.Н.Орел

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Кореновский район
от 24.02.2011 № 115

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2011 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке владения, пользования, распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кореновский район от 28 октября 2010 года № 75.

Раздел 1

Принципы осуществления приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район

1.1 Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Муниципальное имущество муниципального образования Кореновский район отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество).

1.3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования Кореновский район осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Раздел 2

Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2011 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Кореновский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район в 2011 году будет направлена на решение следующих задач:

Осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;

повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

пополнение доходной части местного бюджета (бюджета муниципального образования Кореновский район).

Раздел 3

Характеристика муниципального имущества муниципального образования Кореновский район, подлежащего приватизации в 2011 году

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать 1 муниципальное унитарное предприятие (приложение 2), 21 объект недвижимого имущества (приложение 3), пакеты акций открытого акционерного общества «Кореновскрайгаз» и акций открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Кирпили» (приложение 4).

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2011 году, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

Ю.Н.Орел

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН
 решением Совета
 муниципального образования
 Кореновский район
 от 24.02.2011 № 115

ПЕРЕЧЕНЬ
 муниципальных унитарных предприятий,
 подлежащих приватизации в 2011 году

№	Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия	Балансовая стоимость основных средств на 1 января 2011 года (тыс.руб.)	Среднесписочная численность работающих (человек)	Площадь земельного участка (га)	Способ приватизации	Сроки приватизации (квартал 2011 года)
1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальное унитарное предприятие Кореновского района «Кореновск ТВ», г.Кореновск, ул.Садовая,168	2165,317	27	0,27	Преобразование в ОАО	2-3

Исполняющий обязанности главы
 муниципального образования
 Кореновский район

Ю.Н.Орел

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Кореновский район
от 24.02.2011 № 115

ПЕРЕЧЕНЬ
иногo муниципального имущества
муниципального образования Кореновский район,
подлежащего приватизации в 2011 году

№	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Сроки приватизации (квартал 2011 года)	Способ приватизации	Стоимость (тыс.руб.)
1	2	3	4	
1	Административное здание с котельной, 1991 года постройки, общей площадью 504,7 кв.м., расположенное по адресу: г.Кореновск, ул.Садовая, 168 с земельным участком площадью 2505 кв.м.	3 — 4	Аукцион	6000
2	Здание котельной, 1994 года постройки, общей площадью 186,4 кв.м., расположенное по адресу: г.Кореновск, ул.Сельская, 42 с земельным участком площадью 984 кв.м.	2-3	Аукцион	400
3	Помещение № 6, площадью 11,8 кв.м., помещение № 7 площадью 11,2 кв.м., помещение № 8 площадью 4,0 кв.м., литер А, расположенные по адресу: г.Кореновск, ул.Красная, 124	2-3	Аукцион	300
5	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 549,5 м., инвентарный номер 570-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Комсомольская	2-3	Аукцион	216,5
6	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 574 м., инвентарный номер 572-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Кучерявого	2-3	Аукцион	285,2
7	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1370 м., расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Энгельса	2-3	Аукцион	680,8

8	Распределительный газопровод высокого давления, 2005 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 2188,0 м., инвентарный номер 27499 (1943-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Пролетарской	2-3	Аукцион	987,1
9	Распределительный газопровод высокого давления, 2000 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1522,0 м., инвентарный номер 27498 (1940-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Горького	2-3	Аукцион	560,2
10	Подземный газопровод высокого и низкого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, по ул.Жуковского, ул.Октябрьской, ШГРП ул.Жуковского, ул.Пролетарской, ул.Полевой, протяженностью 65,85 м., инвентарный номер 27494 (1944-Г), расположенный по адресу: г.Кореновск, ул.Жуковского	2-3	Аукцион	18,9
11	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 561,8 м., инвентарный номер 565-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Кучерявог	2-3	Аукцион	297,1
12	ШГРП № 2, 2002 года ввода в эксплуатацию, общей площадью 0,8 кв.м., протяженностью 1660,0 м., инвентарный номер 27493 (1936-Г), расположенный по адресу: х.Пролетарский	2-3	Аукцион	28,3
13	Подземный газопровод высокого давления, 2004 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 958,70 м., инвентарный номер 27495 (1942-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский по ул.Октябрьской	2-3	Аукцион	412,9
14	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 368,5 м., инвентарный номер 566-г, расположенный по адресу: ст.Платнировская, ул.Степная	2-3	Аукцион	151,7
15	Газопровод высокого давления к х.Пролетарскому от газопровода, проложенного к х.Б.Кореновскому, 1999 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 3722,2 м., инвентарный номер 27449 (1924-К), расположенный по адресу: х.Пролетарский	2-3	Аукцион	2442
16	Подземный газопровод высокого давления, 2002 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 684 м., инвентарный номер 542-Г, расположенный по адресу:	2-3	Аукцион	283,5

	г.Кореновск, микрорайон № 6 и № 7			
17	Распределительный газопровод высокого давления, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 178,1 м., инвентарный номер 573-Г, расположенный по адресу: х.Бураковский	2-3	Аукцион	69,8
18	Подводящий газопровод высокого давления, 2002 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 1660 м., инвентарный номер 539-Г, расположенный по адресу: х.Пролетарский	2-3	Аукцион	834,1
19	ШГРП х.Бураковский, ул.Горького, 2001 года ввода в эксплуатацию, протяженностью 14,8 м., инвентарный номер 27498 (1939-Г), расположенный по адресу: х.Бураковский	2-3	Аукцион	27
20	Котельная к детскому саду «Красная шапочка», общей площадью 88,2 кв.м. расположенная по адресу: г.Кореновск, ул.Ленина, 92 с земельным участком площадью 145 кв.м.	3-4	Аукцион	1000
21	Котельная, общей площадью 58,2 кв.м., расположенная по адресу: г.Кореновск, ул. Киевская с земельным участком площадью 447 кв.м.	3-4	Аукцион	100

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

Ю.Н.Орел

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Кореновский район
от 24.02.2011 № 115

ПЕРЕЧЕНЬ

Пакетов акций открытых акционерных обществ,
находящихся в муниципальной собственности,
подлежащих приватизации

№ п/п	Полное наименование общества	Юридический адрес	Количество акций, находящихся в муниципальной собственности (штук)	Количество акций, планируемых к приватизации		Рыночная стоимость подлежащего приватизации и пакета акций (тыс.рублей)	Срок приватизации акций
				штук	процентное соотношение к общему количеству акций общества		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акции открытого акционерного общества «Кореновскрайгаз»	353180, г.Кореновск, ул.Тимашевская 1б	581	581	24,43	4049,57	3-4
2	Акции открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Кирпили»	353180, г.Кореновск, ул.Красная, 41	100000	100000	100	250	3-4

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

Ю.Н.Орел