

Пояснительная записка

к решению Совета муниципального образования Кореновский район «Состояние и перспективы развития предпринимательства в МО»

По состоянию на 01.07.2010 года на территории муниципального образования Кореновский район число малых предприятий составляет 348 единиц, 10 предприятий среднего бизнеса. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года количество малых предприятий выросло на 5 единиц, чему способствовало развитие таких отраслей, как: розничная торговля, общественное питание, операции с недвижимым имуществом, строительство.

В сферу среднего и малого бизнеса вовлечено свыше 16,7 тыс. человек, что составляет 49,1% занятых в экономике района. На средних предприятиях занято 1472 чел., на малых — 2387 чел. В районе на 01.07.2010 года 3642 предпринимателей без образования юридического лица, или 0,1% уровня 2009 года, 9298 наемных работников, осуществляющих свою деятельность по заключенным договорам найма с ПБЮЛ. Рост частных предпринимателей происходит в торговле и общественном питании, строительстве, сельхозпроизводстве, оказании бытовых услуг населению.

Доля оборота малого и среднего бизнеса за 1 полугодие 2010 года составила 23,1% от общего оборота хозяйствующего комплекса района, из них: 7,8% средние предприятия, 8,8 % малые предприятия, 6,2 % индивидуальные предприниматели.

Малый бизнес в промышленном производстве района представлен предприятиями — пищевой промышленности:

ООО "Блиц" - производство хлебобулочных изделий,

К/Х «Пирамида» - производство хлебобулочных, кондитерских изделий, муки;

ИП «Героев» - производство хлебобулочных и кондитерских изделий;

ИП «Кондрашов» - переработка рыбы;

ООО АПК «Светлый путь» - производство масла растительного;

ООО «Конитек- Юг» - переработка овощей;

ИП Исаев - производство кондитерских изделий.

Предприятия постоянно работают над улучшением качества выпускаемой продукции, расширением ее ассортимента. ИП Героев, к примеру, выпускает 10 наименований хлеба и 15 наименований булочных изделий. В 1 полугодии этого года выпек 290,2 тонн хлеба, что на 67,1 тонн больше всех крупных предприятий вместе взятых. Выпуск хлеба за отчетный период составил 958,3 тонн, из которых 735,2 тонн или 76,7% выработаны малыми предприятиями.

Наиболее привлекательной в районе для развития малого предпринимательства является сфера торговли и общественного питания, где задействованы около 81% всех субъектов малого предпринимательства, в том 78,8% предпринимателей без образования юридического лица.

Основная доля розничного оборота, как в городском, так и в сельских поселениях приходится на предприятия частной формы собственности и индивидуальных предпринимателей, реализующих товары в стационарной торговой сети.

На долю малых предприятий торговли приходится около 70% розничного оборота. Этот показатель отражает возрастающую роль предприятий малого

бизнеса.

В сфере малого и среднего бизнеса наиболее успешно осуществляют свою деятельность предприятия торговли: ООО «Сфера», ООО «Алькор», магазин – склад «Дельта-С», магазин «Быт Кубани», магазин «Аквалюкс», ООО «Олимп», ООО «Квартал», ООО «Стройторг», ООО «Эдельвейс», магазин «Дубрава», ООО «Краски Кубани» и др.

Можно отметить, что строительная деятельность малых предприятий активизировалась, малые предприятия строительного комплекса участвуют в конкурсах на выполнение муниципального заказа по строительству и капитальному ремонту социальных объектов.

Наиболее успешно ведут свою деятельность на протяжении ряда лет: ООО «Мария», ООО «Фирма «Капиталь-2», ООО «Поток», ООО «Мальта», ООО «ПСФ «Ванян-2» и другие.

За последние пять лет возросло количество предприятий, которые наряду со своей основной деятельностью освоили производство и установку пластиковых окон и дверей. В настоящее время таких предприятий уже свыше десяти: ООО «Мальта», ООО «Эверест», Компания «Чемпион», ООО «Окна Комфорт», Компания «Теплый дом», ООО «Анклав», ООО «Ковчег» и другие.

Объем транспортных услуг малыми предприятиями составляет около 22 % от общего объема.

Таксомоторные перевозки осуществляют ООО «Кавказ», ООО «Эконом», ООО «Барс». Общая численность подвижного состава составляет 30 шт.

На территории МО Кореновский район субъектами малого бизнеса оказывается четвертая часть платных услуг населению района, прежде всего бытовых, из них парикмахерские услуги: парикмахерская «Мама, папа, я», парикмахерская «Каприз», парикмахерская «Натали», парикмахерская «Стиль», парикмахерская «Агафья», парикмахерская «Локон», парикмахерская «Мастер имидж» и др.; услуги по ремонту обуви оказывают 14 индивидуальных предпринимателей; сложной бытовой техники ЗАО «Фотон-сервис Кореновский»; пошив и ремонт одежды: ООО «Бытсервис», ООО фирма «Промтекс-Юг», ателье «Модница», салон-ателье «Батерфляй» и многое другое.

Субъектами малого бизнеса оказываются услуги всех видов: услуги связи, информационно-вычислительное обслуживание, образования, здравоохранения, транспортные, операции с недвижимым имуществом и прочие.

Действуют медицинские центры ООО «Здоровье», ООО «Медицина», ООО «Гиппократ», частные стоматологические кабинеты, салоны мобильной связи.

Предприятия среднего и малого бизнеса привлекают инвестиции на развитие производства, на введение новых мощностей, приобретение оборудования. Объем привлеченных инвестиций в основной капитал в 1 полугодии 2010 года по малым и средним предприятиям составил 101,5 млн. руб. За счет капитала малого и среднего бизнеса развивается сфера торговли, общественного питания, строятся магазины, рынки, кафе, рестораны, развиваются новые производства. Ведется строительство АЗС с комплексом дорожного сервиса.

Идет строительство комбината по производству упаковочной тары для пищевой промышленности ООО «Юг-Пак» в ст. Сергиевской. В 2010 году планируется ввод первой очереди завода.

За счет предприятий малого бизнеса в первом полугодии 2010 года в районе построено и открыто большое количество торговых площадей: торговых комплексов, промышленных и продовольственных магазинов:

- Торговый комплекс «Шанс» в ст. Платнировской;
- Магазин «Аквалюкс» в г. Кореновске;
- Магазин «Маракана» в г. Кореновске;
- Магазин «Свежее мясо» в г. Кореновске;
- Спорт-бар «АУТ» в г. Кореновске;
- Здание торгово-складских помещений изделий из ПВХ (по производству и реализации металлопластиковых окон) в ст. Платнировской;
- Свадебный салон «Молодожены» в г. Кореновске;
- Мебельный салон «Уют» в г. Кореновске;
- Магазин «Продукты» в ст. Сергиевской;
- Магазин смешанных товаров в г. Кореновске;
- Магазин промышленных товаров и автозапчастей в ст. Дядьковской.

Общественное питание района ежегодно пополняется новыми кафе, закусочными, которые открывают как юридические лица, так и ПБОЮЛ (в апреле текущего года открылось новое кафе «Усадьба» в г. Кореновске).

Общая площадь по введенным объектам составила - 2652,8 кв.м

Общий объем инвестиций по введенным объектам составил — 29,1 млн. рублей.

На вновь введенных предприятиях получили работу 75 человек.

Из общего объема выданных кредитных ресурсов в первом полугодии 2010 года субъектами малого и среднего бизнеса получено 380,2 млн. рублей кредитных средств.

Объем налоговых поступлений, перечисленных субъектами малого и среднего предпринимательства в бюджеты всех уровней за отчетный период составил 73,6 млн. рублей (их них: 18,4 млн. руб. - средние предприятия, 31,3 млн. рублей - малые предприятия, 23,9 млн. руб. - индивидуальные предприниматели) или 27,8% от общего объема налоговых платежей, перечисленных за отчетный период всеми хозяйствующими субъектами района.

Администрацией муниципального образования проводится планомерная работа по созданию условий для развития субъектов малого бизнеса, расширения сферы их деятельности, созданию положительного имиджа предпринимательства.

Разработана и утверждена муниципальная целевая программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Кореновском районе на 2006-2010 годы».

Средства бюджета Кореновского района, направляемые на реализацию Программы на 2006-2010 годы составили 2611,9 тысяч рублей, из них:

- в 2006 году — 150 тыс. рублей.
- в 2007 году — 200 тыс. рублей.
- в 2008 году — 550 тыс. рублей.
- в 2009 году — 1231,9 тыс. рублей.
- в 2010 году — 480 тыс. рублей.

В рамках реализации Краевой Программы поддержки и развития малого бизнеса, администрацией оказывается помощь субъектам малого и среднего бизнеса в подготовке комплекта документов для получения

финансовых средств через субсидирование процентной ставки по кредитам коммерческих банков и лизинговых договоров поставки оборудования, предоставления гарантий Гарантийного фонда и льгот по аренде помещений. На данный момент подготовлен комплект документов, предприятию осталось погасить задолженность перед бюджетом и сдать документы на краевой конкурс.

В рамках ее реализации, а также в целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства проведены следующие мероприятия в 2009 году:

Проведено 2 конференции, 1 «круглый стол» на Кореновском телевиденье, 2 «круглых стола» в администрации МО Кореновский район, 2 «дня открытых дверей» с приглашением представителей контролирующих служб, 6 обучающих семинаров, 1 прямой эфир с главой муниципального образования Кореновский район, 1 ярмарка-презентация;

за 1 полугодие 2010 года:

Проведен 1 «круглый стол» на Кореновском телевиденье 1 «день открытых дверей» с приглашением представителей контролирующих служб, 3 обучающих семинара, 2 ярмарки-презентации.

2. Средствами массовой информации «Полоса удачи», «Кореновские Вести», «Вечерний экран», Кореновское телевидение МУП «Кореновск-ТВ» регулярно выпускаются материалы, посвященные вопросам и проблемам развития малого и среднего предпринимательства. В районной газете в 2009 году прошла 31 публикация, в 1 полугодии 2010 года - 23, на в 2009 году в эфир вышло 10 телерепортажей, в 1 полугодии 2010 года — 7.

3. Согласно распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 марта 2010 года № 134-р "О формировании инвестиционных предложений Краснодарского края" для субъектов малого и среднего предпринимательства Кореновского района сформированы 24 инвестиционные площадки, 4 из которых, в 2009 году предоставлены предпринимателям.

4. В соответствии с постановлением главы создан Совет по взаимодействию с малым и средним бизнесом в 2009 году проведено 9 заседаний Совета, в 1 полугодии 2010 года — 3 заседания.

5. Подготовлен и размещен на официальном сайте муниципального образования реестр объектов муниципального имущества для предоставления в аренду малым предприятиям.

6. Функционирует «горячая линия» по вопросам консультационной и информационной поддержки малого и среднего предпринимательства в 2009 году по «горячей линии» обратилось 33 человека (в 1 полугодии 2010 года — 14 человек).

7. Проведено анкетирование руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам нарушения их прав во всех сферах деятельности, в том числе при проведении проверок контролирующими органами. Участие в анкетировании приняло 110 субъектов предпринимательства.

8. Разработаны информационные буклеты, содержащие справочно-методическую информацию для субъектов малого и среднего предпринимательства Кореновского района, которые раздаются предпринимателям на выставочных мероприятиях.

9. Организовано участие ООО «Капиталь-2» в выставочной экспозиции субъектов малого и среднего предпринимательства Краснодарского края на форуме «Сочи-2009».

В администрации муниципального образования Кореновский район создана и функционирует «служба одного окна» в задачи, которой входит: проведение постоянного мониторинга сроков выдачи заключений и согласований инвестиционных проектов. В настоящий момент на сопровождении управления экономики администрации муниципального образования Кореновский район находится 32 инвестиционных проекта субъектов малого и среднего бизнеса, из них:

в Платнировском сельском поселении 6 проектов:

потребительская сфера

- реконструкция нефтебазы на собственном земельном участке, площадью 11760 кв.м. и склада нефтепродуктов с заправкой ст. Платнировская;

- размещение зданий складов, весовой и площадок для постановки техники ст. Платнировская, ул. Кучерявого, б/н;

- размещение офисного здания ст. Платнировская, ул. Калинина, б/н;

- размещения магазина продовольственных товаров ст. Платнировская, ул. Ленина, 88;

- реконструкции здания торгового ларя под магазин-кафе ст. Платнировская ул. Калинина, 31а;

в Журавском сельском поселении 2 проекта:

потребительская сфера

- размещение автомобильной газовой заправочной станции район территории ФГУ ДЭП-108, 1265 км, справа;

- реконструкция существующей АГЗС в многотопливную АЗС а/д «Дон» км 1265+500 слева;

в Дядьковском сельском поселении 6 проектов:

потребительская сфера

- размещение магазина смешанных товаров ст. Дядьковская (тер. рынка);

- размещение магазина смешанных товаров ст. Дядьковская (тер. рынка);

- размещение магазина ст. Дядьковская ул. Комсомольская (тер. рынка);

- размещение магазина смешанных товаров ст. Дядьковская ул. Комсомольская, б/н (территория рынка);

- размещение магазина продовольственных товаров ст. Дядьковская ул. Советская, 50;

в Кореновском городском поселении 17 проектов:

потребительская сфера

- размещение складских помещений для хранения сухих строительных смесей и материалов г. Кореновск ул. Платнировская, б/н;

- размещение складских помещений г. Кореновск ул. Чкалова, б/н;

- размещение объектов придорожного сервиса г. Кореновск ФАД М-4 «Дон», район ДЭУ;

- размещение автомобильной мойки г. Кореновск ул. Суворова, б/н;

- размещение торгового павильона г. Кореновск ул. Циолковского, б/н;
- размещение центра красоты г. Кореновск ул. Красная, б/н (район автостанции), между магазином «Эдем» и кафе «Усадьба»;
- размещение магазина продовольственных товаров г. Кореновск ул. Циолковского, б/н;
- реконструкция АЗС г. Кореновск ул. Маяковского, 14;
- размещение центра медицинских услуг г. Кореновск ул. Фрунзе, 153;
- размещение и эксплуатация административно-складских помещений г. Кореновск ул. Красная, 75;
- размещение объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, розничной торговли, офисных помещений и спортклуба г. Кореновск ул. К. Маркса, 197а;
- размещение торгово-бытового комплекса г. Кореновск ул. Фрунзе, 54;
- размещение станции технического обслуживания и магазина по продаже автозапчастей г. Кореновск ул. Пурыхина, 1;
- реконструкция магазина с обустройством второго этажа, г. Кореновск ул. Красная, 118;
- размещение магазина, г. Кореновск ул. Фрунзе, 123;
- размещение магазина смешанных товаров г. Кореновск ул. К.Маркса, 282;
- размещение спортивно-оздоровительного комплекса» г. Кореновск ул. Фрунзе, 139;

в Новоберезанском сельском поселении 3 проекта:

потребительская сфера

- размещение магазина смешанных товаров пос. Новоберезанский ул. Дачная;
- размещение складского помещения пос. Комсомольский, ул. Центральная, б/н;
- размещение торгового центра пос. Комсомольский, ул. Центральная, 16.

В 2009 году с торгов субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлен 31 земельный участок на общую сумму 13,2 млн. рублей. За 1 полугодие 2010 года 14 земельных участков на общую сумму 6,1 млн. руб.

Администрация района организует участие малого бизнеса в краевых выставках. Результат такой работы очевиден- продукцию узнают за пределами района, она пользуется спросом, расширяются рынки сбыта.

ООО «Конитек-Юг» примет участие в краевом конкурсе на соискание премий администрации Краснодарского края в области качества. В апреле месяце этого года предприятие в честь 10-летнего юбилея принимало поздравление от департамента потребительской сферы за качественные показатели работы.

13 предприятий и предпринимателей района принимали участие в 3-ей специализированной выставке - ярмарке продуктов питания «Кубаньпродэкспо», выставках пищевого оборудования «Пищевая индустрия» и «Вина и напитки. Интервитис Интерфрукта Россия». Заключено 15 договоров поставки товаров кубанских товаропроизводителей, из них: 3 в оптовую сеть, 9 - в розничную сеть и 3 в предприятия общественного питания.

Предприниматели района принимают активное участие в проводимых в районе праздничных и продовольственных ярмарках.

В 2010 году на территории муниципального образования Кореновский район предполагается, что основным направлением деятельности станет диверсификация структуры экономики района путем увеличение числа предприятий малого бизнеса

в сфере сельхоз. производства и переработки сельскохозяйственной продукции, строительной отрасли, пищевой и легкой промышленности, бытового обслуживания населения, а также предприятий использующих инновационные технологии в указанных сферах. Для этого администрацией муниципального образования к реализации предлагаются следующие проекты:

- Строительство пескоструйного цеха;
- Строительство предприятия по переработке вторичного сырья;
- Строительство завода по переработке кожи;
- Размещение рыбного хозяйства в районе ст. Сергиевской;
- Строительство торгового комплекса в городе Кореновске;
- Строительство торгово-офисного и гостиничного комплекса;
- Строительство бизнес-центра в городе Кореновске;
- Строительство мини-аквапарка в городе Кореновске;
- Бизнес-центр по продаже автомобилей;
- Комплекс придорожного сервиса.

Одной из мер реальной поддержки хозяйствующих субъектов является размещение муниципального заказа на осуществление поставок товаров, работ и услуг для нужд бюджетных учреждений района. При прочих равных условиях приоритет отдается местным поставщикам.

За 1 полугодие 2010 года количество аукционов, проведенных среди субъектов малого предпринимательства – 22, на общую сумму 14,5 млн. руб., из 21 участника – 10 местных, общая сумма заключенных контрактов – 10,6 млн. рублей (иногородних – 12, сумма – 3,9 млн. рублей).

Отрицательным моментом при реализации Закона Краснодарского края от 4 апреля 2008 года №1448-КЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае» и Федерального Закона Российской Федерации от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» является низкая активность самих предпринимателей в организуемых администрацией муниципального образования поездках на краевые совещания, семинары, выставки, ярмарки, конференции.

Определенные трудности возникают при формировании «повестки дня» заседания Совета по взаимодействию с малым и средним бизнесом, согласно положению которого, члены Совета формируют повестку заседаний, а администрация района отвечает за подготовку организационных мероприятий и приглашение контролирующих и согласующих служб.

Взаимодействия между администрациями муниципального района и сельских поселений осуществляется на основе четкого распределения полномочий и сфер ответственности. Разделение полномочий производится по принципу потенциальных финансовых возможностей в соответствии с бюджетами муниципальных образований. В случае наличия соответствующих финансовых возможностей вопросы создания условий для развития малого предпринимательства могут решаться на уровне сельских поселений.

В настоящее время данное полномочие может передаваться на уровень муниципального района путем разработки и заключения соответствующего соглашения.

поселения на равноправной основе участвуют во всех проводимых мероприятиях

оперативному поиску вариантов развития и функционирования малого бизнеса

сопровождение инвестиционных

законодательство распространяется на районы