



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

от 29.04.2010

№ 15

г. Кореновск

«О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 30 июня 2009 года № 972 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков для целей не связанных со строительством, на территории муниципального образования Кореновский район»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством по предоставлению земельных участков для целей, не связанных со строительством, Совет муниципального образования Кореновский район, **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета муниципального образования Кореновский район от 30 июня 2009 года №972 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков для целей не связанных со строительством, на территории муниципального образования Кореновский район»:

1.1. В пункте 1.8:

1.1.1. Абзац 3 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки для выпаса скота и сенокошения предоставляются гражданам в аренду из земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах».

1.1.2. Дополнить абзацами 4-9 следующего содержания:

«Условием предоставления земельных участков гражданам в аренду является наличие у них скота, учтенного в похозяйственных книгах, которые ведутся органами местного самоуправления городского и сельских поселений Кореновского района.

Местоположение земельного участка для выпаса скота или сенокошения определяется органом местного самоуправления городского и сельских поселений Кореновского района с учетом потребности местного населения в земельных участках для указанных целей, в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

Земельные участки для выпаса скота и сенокошения предоставляются в аренду по договору гражданину или группе граждан.

Группе граждан земельные участки для выпаса скота и сенокошения предоставляются в аренду по договору со множественностью лиц на стороне арендатора при условии, что размер предлагаемого для передачи в аренду земельного участка соответствует установленным нормативам отвода земель для указанных целей с учетом численности поголовья скота, находящегося в собственности граждан, желающих приобрести такой земельный участок в аренду.

Договор аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора может содержать условие о согласии сторон на вступление в этот договор иных граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка для выпаса скота, а также возможности выхода из такого договора граждан, выступающих на стороне арендатора.

На земельных участках, предоставленных для выпаса скота и сенокошения, разрешается размещение временных сооружений, необходимых для осуществления разрешенной деятельности (загонов, хозяйственных построек временного типа и других). При прекращении прав на указанные земельные участки возведенные на них временные сооружения подлежат сносу владельцами этих строений или за их счет без возмещения стоимости строений».

1.1.3. Абзац 4 считать абзацем 10.

1.2. Приложение 2 дополнить пунктом 1.7. следующего содержания:

«1.7. Выписка из похозяйственной книги о наличии скота, выданная органами местного самоуправления городского и сельских поселений Кореновского района.

Примечание: в случае предоставления земельных участков гражданам для выпаса скота и сенокошения».

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам агропромышленного комплекса, экологии, земельным вопросам и потребительского рынка (Войненков).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Кореновский район

В.Н.Рудник